

О Д Л У К А
о комуналним таксама
бр. 14/12, 26/13 и 16/14- (неслужбени пречишћени
текст)

Члан 1.

Овом одлуком, утврђује се обвезник плаћања комуналне таксе (у даљем тексту: обвезник), врста, висина, рокови, начин плаћања и ослобађања од плаћања комуналне таксе, као и друга питања у вези комуналних такса - на подручју града Бањалуке.

Члан 2.

Комунална такса се утврђује за:

- а) приређивање музичког програма у угоститељским објектима и на масовним скуповима, осим музике која се репродукује електронским или механичким средствима;
- б) истицање реклама на јавним и другим површинама, осим рекламних паноа и билборда поред ауто-путева, магистралних и регионалних путева;
- в) кориштење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила - на утврђеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом Скупштине јединице локалне самоуправе;
- г) истицање пословног имена правног лица или предузетника - на пословним просторијама.

Члан 3.

- (1) Обвезник је корисник права, предмета и услуга за чије је кориштење прописано плаћање таксе.
- (2) Таксена обавеза настаје са даном почетка кориштења права, предмета и услуга - за чије је кориштење прописано плаћање комуналне таксе.
- (3) Застарјелост таксене обавезе из члана 2. тачка г) ове одлуке, проводи се у складу са прописима - којима се уређује порески поступак.

Члан 4.

- (1) Од плаћања комуналних такса ослобођени су:
 - (а) институције Босне и Херцеговине,
 - (б) органи, организације и јавне установе Републике Српске, и јединица локалне самоуправе,
 - (в) акредитоване међународне организације,
 - (г) дипломатска и конзуларна представништва,
 - (д) организације, односно удружења од јавног интереса - у Републици Српској,
 - (ђ) лица којима је - рјешењем надлежног органа, признато својство: члана породице погинулих, умрлих, несталих и заробљених бораца, РВИ и цивилне жртве рата.
- (2) Од плаћања комуналне таксе из члана 2. тачка (г), ослобађају се обвезници који обављају нискоакумулативне и дефицитарне производно-занатске и услужне дјелатности на подручју града Бањалуке.
- (3) Од плаћања комуналне таксе- из члана 2. Тачка (г), у првој години од свог оснивања ослобађају се: привредна друштва из области индустрије,

привредна друштва из области грађевинарства, све трговинске радње, сви угоститељски објекти (осим ноћних клубова, ноћних барова, диско барова, диско клубова и дискотека), као и сви предузетници који у својству самосталног занимања, обављају остале дјелатности.

(4) Захтјев за ослобађање од плаћања подноси се надлежном одјељењу Градске управе Града Бањалука, прије истека рока за пријављивање, односно плаћање таксене обавезе.

(5) Надлежно одјељење Градске управе Града Бања Лука доноси рјешење о ослобађању од плаћања таксе, а рјешење о ослобађању од плаћања комуналне таксе - у случајевима из члана 2. тачка (г) ове одлуке, доставља се Пореској управи Републике Српске - Подручна јединица Бања Лука.

Члан 5.

(1) Комунална такса из члана 2. тачке (а) до (в) ове одлуке - утврђује се сразмјерно времену кориштења права, рјешењем надлежног одјељења Градске управе Града Бањалука.

(2) Комунална такса из члана 2. тачка (г) ове одлуке - утврђује се на годишњем нивоу, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

(3) Поступак утврђивања, контроле и наплате комуналне таксе из члана 2. тачка (г) ове одлуке - проводи се у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

Члан 6.

Комуналне таксе су приход Буџета Града Бањалука.

Члан 7.

Надзор над провођењем члана 2. тачке а) до в) ове одлуке, врше Одјељење за инспекцијске послове и Одјељење комуналне полиције Градске управе Града Бања Лука, а надзор над провођењем члана 2. тачка г) ове одлуке, врши Пореска управа Републике Српске.

Члан 8.

Саставни дио ове одлуке је Тарифа комуналних такса - у прилогу.

Члан 9.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о комуналним таксама (Службени гласник Града Бањалука, бр. 5/07 - пречишћени текст, 8/07 и 19/07), и чланови 10. и 11. Одлуке о јавном оглашавању на територији града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, број 8/09).

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-370/12.

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА
Слободан Гаврановић, с.р.

ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСА

Тарифни број 1.

За приређивање музичког програма у угоститељским објектима, по једном дану **10 КМ**.

За приређивање естрадних садржаја и концерата у угоститељским објектима и масовним скуповима, по једном садржају - концерту **100 КМ**.

Напомена:

1. Таксена обавеза настаје на дан почетка држања музике.
2. Такса се плаћа даном издавања рјешења којим се утврђује таксена обавеза у укупном износу.

Табела 1.

Ред. број	Рекламна површина (м ²)	Зона рекламирања			
		екстра	I	II	III
а	до 3 м ² (само за рекламне паное на фасади и рекламне фолије на излогу пословних простора)	72 КМ/м ²	36 КМ/м ²	27 КМ/м ²	18 КМ/м ²
б	до 30 м ²	100 КМ/м ²	70 КМ/м ²	50 КМ/м ²	30 КМ/м ²
в	од 31 м ² - 60 м ²	80 КМ/м ²	50 КМ/м ²	40 КМ/м ²	25 КМ/м ²
г	од 61 м ² и више	70 КМ/м ²	40 КМ/м ²	30 КМ/м ²	20 КМ/м ²
д	рекламни дисплеј - екран	270 КМ/м ²	200 КМ/м ²	120 КМ/м ²	80 КМ/м ²

Табела 2.

Ред. број	Врста рекламног медија	Зона рекламирања			
		екстра	I	II	III
а	Рекламни јарболи	250 КМ/ком	200 КМ/ком	150 КМ/ком	100 КМ/ком
б	Транспаренти изнад саобраћајнице	18 КМ дневно	13 КМ дневно	9 КМ дневно	4,5 КМ дневно
в	Плакати	0,10 КМ по плакату дневно			

Табела 3.

Рекламне фолије и исписи на возилима		
	ОЗНАКА КАТЕГОРИЈЕ ВОЗИЛА (према податку уписаном у Потврди о регистрацији возила - саобраћајној дозволи)	Износ комуналне таксе (КМ)
1.	1Л-Е2; Е3-1,5; Е6-Е7; 01; остала возила	100 КМ годишње - по возилу
2.	М; М1; 14; N1; 02;	250 КМ годишње - по возилу
3.	М2; М3; N2; N3; 03;	500 КМ годишње - по возилу
4.	М2 - облик каросерије: зглобни; М3 - облик каросерије: зглобни; 04;	1.000 КМ годишње - по возилу

2. Привредним друштвима и предузетницима - који врше рекламирање своје производне дјелатности на рекламним медијима постављеним на локацији производње, такса из табеле 1. и табеле 2, под њ) - умањује се за 50%.

3. Комунална такса утврђује се рјешењем надлежног Одјељења Градске управе Града Бања Лука.

Рјешење о утврђивању комуналних такса из табеле 1. и табеле 2. под а) овог тарифног броја, доноси Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бања Лука, а рјешење о утврђивању комуналних такса - из табеле 2. под б) и в), и табеле 3. овог тарифног броја, доноси Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Градске управе Града Бања Лука.

3. За музику која се репродукује електронским или механичким средствима, не плаћа се такса.

4. Такса се утврђује рјешењем Одјељења за привреду.

Тарифни број 2.

Тарифни број 2 - гласи:

1. За постављање и кориштење рекламних медија, комунална такса за рекламирање производа, услуга и дјелатности утврђује се према зонама - из Одлуке о рекламирању на територији града Бањалуке, и по м² рекламне површине (осим рекламних јарбола, транспарената и плаката - чија се такса утврђује по комаду, и рекламних фолија и исписа на возилима - чија се комунална такса утврђује по возилу) како слиједи у табелама 1, 2 и 3:

Комуналне таксе из табеле 1. и табеле 2, под а) овог тарифног броја, утврђују се сразмјерно времену коришћења - најдуже до пет година, и плаћају се унапријед - за период утврђен рјешењем.

Комуналне таксе из табеле 2, под б) и в), и табеле 3. овог тарифног броја, плаћају се унапријед - за период утврђен рјешењем.

Плакати из табеле 2, под в) - за које је плаћена комунална такса, овјеравају се потписом службеног лица, и печатом.

4. Обрачун комуналне таксе се врши рјешењем надлежног **одјељења**.

Комунална такса утврђује се за период од 1-5 година, уз приложени доказ да је за тражени период унапријед плаћена такса.

Рјешење о комуналној такси из тачке **1. (од 1а до 1в) и тачке 3. (од 3а до 3в)** издаје Одјељење за просторно уређење Градске управе Града Бањалука, а из тачке **1. (од 1г до 1ђ) и тачке 3. (од 3г до 3ђ)** издаје Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја Градске управе Града Бањалука.

Тарифни број 3.

За кориштење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на утврђеним и обилеженим мјестима, одређеним актом Скупштине јединице локалне самоуправе, плаћа се такса, у износу од **0,20 КМ по паркинг мјесту дневно**.

Напомена:

Такса се утврђује рјешењем Одјељења за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја и плаћа се унапријед тромјесечно.

Тарифни број 4.

Комунална такса се плаћа за истицање пословног имена - у годишњем износу, и то:

I – За привредна друштва која су регистрована и обављају дјелатносна основу Закона о привредним друштвима и другим законима:

1. Привредна друштва из области индустрије 260 КМ,
2. Привредна друштва из области грађевинарства 260 КМ,
3. Привредна друштва из области електроиндустрије и електродистрибуције 3.000 КМ,
4. Привредна друштва из области пољопривреде, шумарства и водопривреде 360 КМ,
5. Привредна друштва из области лова и рибарства 360 КМ,
6. Привредна друштва из области занатства и задруге 360 КМ,
7. Привредна друштва из области саобраћаја (превоз путника и робе) 360 КМ,
8. Привредна друштва из области телекомуникација и ПТТ –а 3.000 КМ,
9. Привредна друштва из области трговине, маркетинга и посредовања 900 КМ,
10. Привредна друштва из области промета нафте и нафтних деривата 3.000 КМ,
11. Привредна друштва из области угоститељства:
 - хотели 1.800 КМ,
 - мотели 900 КМ,

- ресторани 900 КМ,
- бифеи, гостионице, крчме, пивнице, конобе и винарије 900 КМ,
- ноћни клуб, ноћни бар, диско бар, диско клуб и дискотеке 2.700 КМ,
- кафе-бар, снек-бар, пицерија, домаћа кухиња, салон за посебне прилике 900 КМ,
- апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, hostel и сл. 900 КМ,
- посластичарница и сл. 900 КМ,

12. Банке и осигуравајуће организације, и то:

- а) основне банке, главне филијале и осигуравајуће организације 3.000 КМ,
- б) пословне јединице банака и осигур. организација (експозитуре, филијале) 2.000 КМ,
- в) Остале јединице банака и осигур. организација (истурени шалтери, и сл. 1.000 КМ,

13. Микрокредитне организације 3.000 КМ,

- пословне јединице микрокредитних организација 2.000 КМ,

14. Установе из области здравства 900 КМ,

15. Привредна друштва из области пројектовања 360 КМ,

16. Привредна друштва из области информисања (новинско – издавачке, РТВ сл.) 360 КМ,

17. Привредна друштва за приказивање филмова 360 КМ,

18. Привредна друштва из области резане грађе – пилане 900 КМ,

19. Привредна друштва из области информатике 360 КМ,

20. Привредна друштва из области игара на срећу (лутрија, покер апарати и сл.) 3.000 КМ,

21. Пословне јединице за привредна друштва из области игара на срећу (лутрија, покер апарати и сл.) 400 КМ,

22. Киосци у оквиру привредног друштва 90 КМ,

23. Остала привредна друштва 360 КМ.

II – За самосталне радње- дјелатности које предузетници обављају у својству самосталног занимања

а) Трговинске радње:

- драгстори 900 КМ,
- самопослуге, продавнице и бутици 360 КМ,
- киосци 90 КМ,
- продаја на покретном столу 90 КМ,

б) Угоститељски објекти:

- ноћни клуб, ноћни бар, диско бар, диско клуб и дискотеке 2.700 КМ,
- мотели 900 КМ,
- ресторани 360 КМ,
- апартмани, пансиони, преноћишта, одмаралишта, hostel и сл. 360 КМ,

- кафе - бар, снек - бар, пицерија, домаћа кухиња, салон за посебне прилике 360 КМ,
- бифеи, гостионице, крчме, пивнице, конобе и винарије 360 КМ,
- посластичарнице и сл. 360 КМ,
- в) Остале дјелатности:**
- златарска дјелатност 1000 КМ,
- каменорезци 800 КМ,
- израда крзнених одјевних предмета 900 КМ,
- производња безалкохолних пића 900 КМ,
- здравствене апотеке 1000 КМ
- апотеке (ветеринарске, пољопривредне, биљне) 800 КМ,
- агенција за промет некретнина 360 КМ,
- адвокатске канцеларије 400 КМ,
- нотари 1.000 КМ,
- ауто-школе 260 КМ,
- фризерски и други третмани за уљепшавање 260 КМ,
- аутомеханичари, аутолимари, електромеханичари и столари 260 КМ,
- пржионице кафе 360 КМ,
- занатске дјелатности у области грађевинарства (зидари, тесари, лимари, бравари, паркетари, молери, водоинсталатери и електроинсталатери керамичари и сл.) 260 КМ,
- израда бетонске галантерије, предмета од гуме и пластике 260 КМ,
- израда текстилних предмета, производња трикотаже дјечијих играчака 260 КМ,
- посредничке, правне и књиговодствене услуге 360 КМ,
- самостални аутопревозници 360 КМ,
- самостални такси превозници 180 КМ,
- аутопраоне 360 КМ,
- производња тјестенина и рибарнице 360 КМ,
- пекарске радње и меснице 360 КМ,
- остале непоменуте дјелатности 360 КМ,

III – За сваку пословну јединицу или издвојену пословну просторију предузетника, или неки други издвојени организациони дио привредног друштва, или других правних лица, с подручја Града Бање Луке, Републике Српске и БиХ, плаћа се такса у висини 50% од утврђеног износа за одређену дјелатност.

Напомена:

1. Правно лице или предузетник који обавља дјелатност на основу одобрења надлежног органа дужан је на улазу у сваки пословни простор гдје обавља дјелатност да истакне пословно име.
2. Пословним именом, у смислу овог закона, сматра се сваки истакнути назив или име које упућује на то да правно лице или предузетник обавља дјелатност.
3. Пословно име идентично је називу или имену садржаном у одобрењу надлежног органа и истиче се на одговарајућој табли, димензија не већих од 80 x 40 цм.
4. Ако се у једном пословном објекту налази више истакнутих пословних имена истог обвезника, такса се плаћа само за једно пословно име.

5. Пословно име истиче се најкасније даном почетка обављања дјелатности.

6. Обвезник комуналне таксе дужан је пријавити таксену обавезу Пореској управи Републике Српске- Подручна јединица Бања Лука, најкасније до 31. марта текуће године, а уплату извршити најкасније до 30. јуна текуће године.

7. Обавеза плаћања комуналне таксе почиње тећи од дана додјелјивања јединственог идентификационог броја (ЈИБ) од надлежне јединице Пореске управе.

8. Обвезник који у току године региструје дјелатност за коју се плаћа комунална такса, дужан је у року од 15 дана од дана почетка обављања дјелатности пријавити таксену обавезу сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године и уплатити утврђени износ таксе најкасније до краја године.

9. Порески обвезник који трајно или привремено одјави дјелатност у току године, а платио је комуналну таксу, има право на поврат више уплаћеног износа таксе, сразмјерно броју мјесеци до краја календарске године, у складу са прописима којима се уређује порески поступак.

У складу са чланом 4. став 2. ове одлуке од плаћања комуналне таксе за истицање пословног имена ослобођен је и обвезник који обавља нискоакумулативне и дефицитарне производно-занатске и услужне дјелатности, у складу са Одлуком о утврђивању нискоакумулативних и дефицитарних производно-занатских и услужних дјелатности на подручју града Бање Луке.