

На основу члана 65. став 3, члана 69. став 1, члана 80. став 1, члана 125. став 2. и члана 134. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник Републике Српске, бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 32. Статута Града Бањалука (Службени гласник Града Бањалука, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14 и 39/16), Скупштина града Бањалука је, на 6. сједници, одржаној 31.01. и 06.02.2017. године, донијела

О Д Л У К У

о измјенама и допунама

Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту (Службени гласник Града Бањалука, бр. 15/14, 8/15 и 10/16), у члану 10. у ставу 1. послје ријечи: „продати“ додају се ријечи: „или оптеретити правом грађења“.

У члану 10. послје става 3. додају се четири нова ст. 4, 5, 6. и 7. који гласе:

„(4) Изузетно, непокретности у својини Града могу се отуђити испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за локални економски развој.

(5) Непокретности из става 4. овог члана, укључујући и право грађења и давања земљишта у закуп, могу бити улог јавних партнера за оснивање заједничког привредног друштва, као и неког другог организационог облика, са приватним партнером, у складу са прописима, који регулишу јавно-приватно партнерство.

(6) Одлуку о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта из става 4. овог члана доноси Скупштина Града.

(7) Детаљнији услови и начин за отуђење непокретности из става 4. овог члана прописале се правилником који ће донијети Скупштина Града у року од три мјесеца од дана ступања на снагу ове одлуке.“

Члан 2.

У члану 12. у ставу 1. иза тачке д) додаје се нова тачка ђ), која гласи:

„ђ) реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за Град под условима прописаним правилником из члана 10. став 7. ове одлуке.“

Члан 3.

У члану 28а. у ставу 1. ријечи: „Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја“ замјењују се ријечима: „Градоначелник, а на приједлог Одјељења за комуналне послове“.

У ставу 2. ријечи: „30. став 1. алинеја 11.“ замјењују се ријечима: „39. став 2. тачка 13“.

У ставу 3. иза ријечи: „комуналне“ додаје се ријеч: „послове“, а ријечи: „и стамбене послове и послове саобраћаја“ бришу се.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-36/17.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ
ГРАДА
Будимир Балабан,
с.р.**