

ИЗМЈЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2016. ГОДИНУ

Ст.	О П И С	План за 2016.год.	План за 2016. годину са реалокацијама	Износ за Ребаланс	II План за 2016. год. (4+5)	Инд. (6/3)
1	2	3	4	5	6	7

Програм уређења грађевинског земљишта урађен је на основу Закона о уређењу простора и грађењу (Сл. гл. РС бр.40/13 од 16.05.2013.). Основе за израду програма су и:

1. Програм уређења градског грађевинског земљишта за цијело подручје града (урбанистички план и регулациони планови),
2. Стратегија развоја града Бањалука,
3. преузете обавезе по основу накнаде за уређење грађевинског земљишта,
4. студије, анализе и пројекти,
5. приоритети произашли из постојећег стања комуналне инфраструктуре у односу на потребе и
6. приоритети произашли из захтјева грађана, мјесних заједница и јавне расправе.

Програм обухвата радове и активности на:

а) припремању грађевинског земљишта за изградњу (прибављање земљишта, израда урбанистичке документације, геодетских и других подлога, инжењерско техничка испитивања земљишта, санациони радови и рашчишћавање земљишта).

б) комунално опремање грађевинског земљишта (изградња објеката водоснабдијевања и канализације саобраћајних површина и уређење слободних површина и других објеката комуналне инфраструктуре).

Финансирање дијела радова на изградњи водоводне мреже и друге инфраструктуре у складу са законом вршиће се из намјенски остварених прихода по основу водопривредне накнаде у 2016. години и неутрошених средстава по овом основу из ранијих година.

У склопу програма за 2016. годину планиран је завршетак инфраструктурних пројеката започетих у 2015. години, због недовољно расположивих средстава у буџету из 2015. године.

Обим и врста радова планирани су на бази расположивих буџетских средстава за ову намјену.

1 ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКЕ И ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

1.1. Израда урбанистичко-техничке документације, планова парцелације и урбанистичко-техничких услова

Програмом је обухваћена израда урбанистичко - техничке и пројектне документације са ревизијом, која је неопходна за реализацију програма у 2016. години (недостајућа) и очекиваних пројеката у наредним годинама.

1.1.1. Саобраћајнице

Продужетак Булевара цара Душана са изградњом моста преко ријеке Врбас уз реконструкцију Мачванске улице до споја са улицом Степе Степановића, продужетак саобраћајнице Владике Варнаве Настића, наставак Улице Бошка Тошића, дио Улице краља Алфонса XIII и Васе Глушца, реконструкција постојећих аутобуских стајалишта - Булевар српске војске (код Леснине), пјешачке стазе и паркиралиште у Српској улици (Купусиште), кружне раскрснице на магистралном путу М4, укрштање Улице Ранка Шипке са Западним транзитом, реконструкција Равногорске - дио код ОШ Г.С.Раковски, приступна саобраћајница пословним субјектима на локацији између Приједорске петље и 16. НОУ бригаде, изградња паркинга код Студентског дома, Улица Бранка Грбчића, кружна раскрсница Карађорђево-Ј.Рашковића ("Сирано"), крак Улице Д.С.Лазаревића, изградња траке за скретање у Улицу Његошеву са Западног транзита, изградња тротоара и паркинга на подручју града и др.

30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

1.1.2. Водоводи

Пројекти водоснабдијевања финансираће се из намјенских средстава од продаје пословних простора (Сл. гл. 24/11, закључак 07-013-576/11), а радиће се документација за објекте у складу са закључком о усвајању Извјештаја о водоснабдијевању Скупштине Града (Сл.Гл. бр.21/11, закључак 07-013-501/11)

Мотике, водовод Чесма III и IV зона, улица Браће Милетић-МЗ Српске топлнице, улица Вида Њежића, насеље Куљани, Карановац, Змај Огњеног Вука и Подгоричка, водоводна мрежа на подручју МЗ Шарговац и Туњице, огранак Српских рудара, крак улице код резервоара Чесма, решавање проблема јавних чесми, пумпна станица: Петровићи, Бешаци, Грујичићи, Савићи у МЗ Верићи и др.

0,00	0,00	0,00	0,00	-
------	------	------	------	---

1.1.3. Канализација

Канализација у улици Слободана Јовановића, Фране Супила, Вида Њежића и Дујке Комљеновића, Ловћенска, Змај Огњеног Вука и Подгоричка, главни градски колектор - дионица од Ребровца до постројења за пречишћавање, колектор уз Кочићев поток, канализација у Улици Приштинској, Моравској, Суботичкој-крак и др.

6.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	100,00
----------	----------	------	----------	--------

1.1.4. Регулација водотокова

Ријеке Драгочајке, ријеке Црквене, потока Мочила, и др.

10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

1.1.5. Насеља

Уређење око објеката према обавезама преузетим из уговора склопљених са инвеститорима објеката.

5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
----------	----------	------	----------	--------

1.1.6. Мостови

Мост преко ријеке Врбас у насељу Долац, мост у улици Косте Јарића, мост у насељу Рекавице-Калуђерице.

10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

1.1.7. Остало

Ограда парцеле будућег Азила за напуштене животиње у Мотикама и др.	3.000,00	3.000,00	-3.000,00	0,00	0,00
---	----------	----------	-----------	------	------

УКУПНО 1.1:	64.000,00	64.000,00	-3.000,00	61.000,00	95,31
--------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	--------------

1.2. Израда изведбене пројектне документације за објекте комуналне инфраструктуре

1.2.1. Саобраћајнице

Продужетак Булевара цара Душана са изградњом моста преко ријеке Врбас уз реконструкцију Мачванске улице до споја са улицом Степе Степановића, продужетак саобраћајнице Владике Варнаве Настића, наставак Улице Бошка Тошића, дио Улице краља Алфонса XIII и Васе Глушца, реконструкција постојећих аутобуских стајалишта - Булевар српске војске (код Леснине), пјешачке стазе и паркиралиште у Српској улици (Купусиште), кружне раскрснице на магистралном путу М4, укрштање Улице Ранка Шипке са Западним транзитом, реконструкција Равногорске - дио код ОШ Г.С.Раковски, приступна саобраћајница пословним субјектима на локацији између Приједорске петље и 16. НОУ бригаде, изградња паркинга код Студентског дома, Улица Бранка Грбчића, кружна раскрсница Карађорђева-Ј.Рашковића ("Сирано"), крак Улице Д.С Лазаревића, изградња паркинга код Завода за рехабилитацију "Др М. Зотовић", изградња траке за скретање у Улицу Његошеву са Западног транзита, изградња тротоара и паркинга на подручју града и др.

	50.000,00	50.000,00	-10.000,00	40.000,00	80,00
--	-----------	-----------	------------	-----------	-------

1.2.2. Водовод

Пројекти водоснабдијевања финансираће се из намјенских средстава од продаје пословних простора (Сл. гл. 24/11, закључак 07-013-576/11), а радиће се документација за објекте у складу са закључком о усвајању Извјештаја о водоснабдијевању Скупштине Града (Сл.Гл. бр.21/11, закључак 07-013-501/11)

Мотике, водовод Чесма III и IV зона, улица Браће Милетић-МЗ Српске топлнице, улица Вида Њежића, насеље Куљани, Карановац, Змај Огњеног Вука и Подгоричка, водоводна мрежа на подручју МЗ Шарговац и Туњице, огранак Српских рудара, крак улице код резервоара Чесма, решавање проблема јавних чесми, пумпна станица: Петровићи, Бешаци, Грујичићи, Савићи у МЗ Верићи и др.	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2.3. Канализација					
Канализација у улици Слободана Јовановића, Фране Супила, Вида Њежића и Дујке Комљеновића, Ловћенска, Змај Огњеног Вука и Подгоричка, главни градски колектор - дионица од Ребровца до постројења за пречишћавање, колектор уз Кочићев поток, канализација у Улици Приштинској, Моравској, Суботичкој-крак и др.	20.000,00	20.000,00	-10.000,00	10.000,00	50,00
1.2.4. Регулације водотокова					
Ријеке Драгочајке, ријеке Црквене, потока Мочила, и др.	20.000,00	20.000,00	-10.000,00	10.000,00	50,00
1.2.5. Насеља					
Уређење око објеката према обавезама преузетим из уговора склопљених са инвеститорима објеката.	8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
1.2.6. Мостови					
Мост преко ријеке Врбас у насељу Долац, мост у улици Косте Јарића, мост у насељу Рекавице-Калуђерице.	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
1.2.7. Остало					
Ограда парцеле будућег Азила за напуштене животиње у Мотикама и др.	3.000,00	3.000,00	-3.000,00	0,00	0,00
УКУПНО 1.2:	116.000,00	116.000,00	-33.000,00	83.000,00	71,55
УКУПНО 1:	180.000,00	180.000,00	-36.000,00	144.000,00	80,00

2 ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ НА ГРАДСКОМ ПОДРУЧЈУ

Почетак организованог снабдијевања водом за пиће у Бањалуци почео је 1908. године када је активирано извориште Суботица из којег се и данас црпи 15 до 20 литара воде у секунди. Сада, након пуштања у погон дијела новоизграђене фабрике воде Новоселија 2, капацитет производње “Водовод” - а износи 1700 литара у секунди. До 2000. године укупна дужина мрежа градског водовода била је: примарна 148 km и секундарна 274 km. Од 2000. до 2014. године Град је изградио цца 300 km водоводне мреже и пумпне станице у Поткозарју, Пријаковцима и Рамићима. Укупни резервоарски простор водоводног система Бањалуке износи: прва зона 21.500 m³, друга зона 5.850 m³ и трећа зона 1.100 m³, а вода се пумпа са десет станица.

У 2015. години завршена је реализација пројеката водоснабдијевања из кредитних средстава KfW банке, чиме су се капацитети водоводног система Бањалука повећали за 10.500 m³ резервоарског простора, 22.720 m нове мреже, и 14.780 m реконструисане мреже, те су створени услови за изградњу секундарне водоводне мреже за насеља Шарговац и Туњице.

Изградњом друге фазе фабрике воде ријешени су капацитети производње до 2020. године. Неизграђеност мреже и дотрајалост мреже је главни проблем водоснабдијевања. Да би се обезбиједило водоснабдијевање Града за конзумно подручје изворишта "Новоселија", потребно је проширити постојеће и изградити нове резервоарске капацитете, те изградити примарне цјевоводе и секундарну мрежу. Обим потребних објеката и процјена инвестиције за рјешавање 98% конзумног подручја достављена је у виду инфомације Скупштини Града у јулу 2011. године. С обзиром да су потребна средства за ову намјену далеко изнад буџетских могућности потребно је обезбиједити и друге изворе финансирања.

За избор пројеката, Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја поставило је основне критеријуме за планирање изградње водоводне мреже:

1. изградња примарних и секундарних цјевовода за подручја која немају ријешено водоснабдијевање, а гдје су створене могућности за изградњу,
2. урађена техничка документација и ријешени имовинско правни послови,
3. систематско отклањање губитака на мрежи реконструкцијом постојеће мреже и

4. прикупљање података од савјета мјесних заједница произашлих од захтјева грађана.

За подручја гдје постоји изграђена водоводна мрежа, према потребама и техничким могућностима, планирано је проширење водоводне мреже.

У оквиру укупних средстава дио средстава у износу од 300.000,00 КМ планиран је из намјенских средстава од накнада дефинисаних Законом о водама.

2.1. Рјешавање водоснабдијевања улица Браће Милетић-МЗ Српске топлнице, (пумпна станица, резервоар, потисни цјевовод, секундарна водоводна мрежа) Додатна средства предвиђена Ребалансом Буџета Града Бања Лука за 2016. годину у износу од 67.011,00 КМ су обезбијеђена из суфицита за 2015. годину.	180.000,00	180.000,00	67.011,00	247.011,00	137,23
2.2. Изградња цјевовода Ф200 у Рамићима (од "Крајинапетрола" до моста на ријечи Драгочајки)	70.000,00	70.000,00	0,00	70.000,00	100,00
2.3. Изградња водоводне мреже у улици Туњице	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00	100,00
2.4. Изградња секундарне мреже у улици Вида Њежића	35.000,00	35.000,00	0,00	35.000,00	100,00
2.5. Изградња крака код резервоара Чесма - II зона (бустер пумпа, потисни повратни цјевовод)	40.000,00	40.000,00	35.000,00	75.000,00	187,50
2.6. Изградња секундарне водоводне мреже у огранцима улице Косовске	30.000,00	30.000,00	10.000,00	40.000,00	133,33
2.7. Изградња секундарне водоводне мреже у насељу Мотике	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	100,00
2.8. Изградња секундарне водоводне мреже у огранку Тешана Подруговића	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
2.9. Изградња секундарне водоводне мреже у насељу Новаковићи - Ф160	60.000,00	60.000,00	-10.000,00	50.000,00	83,33
2.10. Изградња секундарне мреже у насељу Гајићи, Радуљи, Поповићи, Стојнићи	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	100,00
2.11. Изградња секундарне мреже у Улици Вида Симурчића	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	100,00

2.12. Изградња секундарне водоводне мреже у насељу Радосавска - финасирање из суфицита за 2015. годину	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	-
2.13. Изградња секундарне водоводне мреже у насељу Пискавица - крак 3 - финасирање из суфицита за 2015. годину	0,00	0,00	90.000,00	90.000,00	-
2.14. Изградња секундарне водоводне мреже у огранку Приштинске код броја 11 - финасирање из суфицита за 2015. годину	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00	-
2.15. Изградња примарне водоводне мреже Пискавица (Шева)-Талићи-Јаруге	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	-
У К У П Н О 2:	600.000,00	600.000,00	657.011,00	1.257.011,00	209,50

3 ИЗГРАДЊА КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Канализациона мрежа у граду датира од 1912. године. Данашњи систем је мјешовитог и сепаратног типа. Процјењује се да је у урбаном подручју града мрежом обухваћено 60 одсто становништва, а преостали дио углавном користи септичке јаме. У 2010. урађен је Генерални пројекат збрињавања отпадних вода чија концепција је раздвајање мјешовитог система у сепаратни систем, те пречишћавање отпадних и оборинских вода у складу са Законом о водама.

Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја препознало је ову област као један од најважнијих приоритета у свом раду и у оквиру предложених мјера усмјерило активности на систематском рјешавању проблема. У 2015. години завршена је реализација пројекта прикупљања и збрињавања отпадних вода из кредитних средстава kfw банке, у склопу којег је изграђен знатан дио примарних колектора чиме је омогућено ширење секундарне мреже. У 2016. години планирана је израда пројекта главног градског колектора од Ребровачког моста до уређаја за пречишћавање у Делибашином селу, чијом реализацијом би се заокружила изградња прве фазе наведеног пројекта, укључујући и уређај за пречишћавање.

Постављени су основни критеријуми за планирање изградње канализационе мреже:

1. наставак изградње канализационих мрежа започетих у ранијем периоду,
2. изградња примарних колектора чиме се стварају предуслови за проширење канализационе мреже,
3. урађена техничка документација и ријешени имовинско правни послови,
4. прикупљање података од савјета мјесних заједница произашлих од захтјева грађана и
5. рјешавање проблема плављења услед недовољних профила оборинских колектора.

Да би се трајно разрјешило питање одводње отпадних вода са цијелог простора града потребно је изградити главни градски колектор који би прихватио све отпадне воде из осталих колектора и одвео их до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода.

Одјељење за комуналне и стамбене послове и послове саобраћаја ће и у будуће у приоритету имати развој канализационе мреже. Једини лимитирајући фактор код изградње ове инфраструктуре су ограничена средства, јер су и даље потребе много веће од стварних могућности. Зато се плански и сразмјерно покушавају задовољити потребе у свим дјеловима града у складу са средствима која се обезбјеђују кроз буџет града.

У оквиру укупних средстава дио средстава у износу од 200.000,00 КМ планиран је из намјенских средстава од накнада дефинисаних Законом о водама.

3.1. Оборинска канализација у улици Слободана Јовановића	270.000,00	270.000,00	-35.000,00	235.000,00	87,04
3.2. Оборинска канализација у улици Еугена Кумичића	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	100,00
3.3. Оборинска канализација у улици Хајдук Вељка	0,00	0,00	37.700,00	37.700,00	-
3.4. Остало (завршетак канализације у улици Моравска и Приштинској)	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00	100,00
У К У П Н О 3:	350.000,00	350.000,00	2.700,00	352.700,00	100,77

4 ИЗГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА ЈАВНЕ РАСВЈЕТЕ И ИЗГРАДЊА КАБЛОВСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Постојећа расвјета у граду Бањалуци је највећим дијелом сачињена од модернијих свјетиљки с натријумовим извором свјетла. Освјетљење ужег дијела града је махом изведено подземно, с металним поцинчаним стубовима и квалитетнијим свјетиљкама, које поред основне функције могу имати и декоративни карактер. У другом дијелу града се у највећој мјери примјењује надземно рјешење јавне расвјете, с армирано бетонским стубовима те одговарајућим лирама и свјетиљкама. Тренутно се на подручју града налази око 16.000 свјетиљки и око 370 мјерних ормара. На градском подручју се налази око 60 км неосвјетљених улица, које је потребно освијетлити. Мање од 1.000 свјетиљки у граду је старије од 30 година и то су свјетиљке са живиним извором свјетла које је потребно реконструисати.

У 2016. години планирана је израда геодетског елабората постојеће расвјете на подручју града, а што ће бити основа за припрему тендерске документације за замјену свих свјетиљки новом ЛЕД расвјетом из алтернативних извора финансирања.

Изградња кабловске канализације подразумијева израду главних пројеката кабловске канализације, одређивање приоритета изградње и изградњу саме кабловске канализације. Изградњом кабловске канализације се рјешава питање инфраструктуре за сваки вид комуникације, као што су телефонија, кабловска телевизија, интернет и други будући сервиси. Контролисано изградњом кабловске канализације се штите постојеће саобраћајнице и јавне површине од вишеструких прекопа и оштећења.

На основу усвојене Одлуке о кабловској канализацији у 2016. години Одјељење ће приступити расписивању јавног огласа за закуп земљишта за изградњу кабловске канализације од стране овлашћених путем Регулаторне комисије за комуникације.

У оквиру укупних средстава дио средстава за изградњу јавне расвјете у износу од 50.000,00 КМ планиран је из намјенских средстава од накнада дефинисаних по Закону о концесијама, а за реконструкцију јавне расвјете износ од 40.000,00 КМ.

4.1. Изградња расвјете

Припремање документације УТУ и пројеката, трошкови електроенергетске сагласности, изградња нове уличне расвјете (полагање подземних и надземних каблова, израда бетонских темеља, монтажа стубова и уградња мјерних ормара) за следеће улице и објекте:

Вида Њежића-огранци, Љевчанска-огранци, Благоја Паровића-огранци,

Мартиновац од 76-82, Јоакима Вујића дио, Др. Косте Крсмановића огранак код бр. 20 (пројекат), Булевар Мулутина Милановића-огранак, Косовска огранци, Карађорђева огранци и др.

40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

4.2. Изградња кабловске канализације

10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

УКУПНО ИЗГРАДЊА:

50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	100,00
------------------	------------------	-------------	------------------	---------------

4.3. Реконструкција постојеће расвјете

Припремање документације и реконструкција уличне расвјете (полагање подземних и надземних каблова, поправка и изградња бетонских темеља, монтажа стубова и уградња мјерних ормара), дио војводе Степе Степановић (од Цара Лазара до Булевара Десанке Максимовић), Ђуре Ђаковића код гараже и друго.

40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	100,00
-----------	-----------	------	-----------	--------

УКУПНО РЕКОНСТРУКЦИЈА :

40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	100,00
------------------	------------------	-------------	------------------	---------------

У К У П Н О 4 :

90.000,00	90.000,00	0,00	90.000,00	100,00
------------------	------------------	-------------	------------------	---------------

5 ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ЗЕМЉИШТА СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ ОБЈЕКТАТА

5.1. Дио Улице Јерејске, Краља Алфонса XIII, паркинг и пјешачке стазе у Улици Српској - Купусиште

100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00
------------	------------	------	------------	--------

5.2. Изградња дијела Улице цара Лазара

44.500,00	44.500,00	-44.500,00	0,00	0,00
-----------	-----------	------------	------	------

5.3. Изградња паркинга поред ОШ Вук Караџић

60.000,00	60.000,00	30.000,00	90.000,00	150,00
-----------	-----------	-----------	-----------	--------

5.4. Изградња канализације у огранку Санске ул. код броја 95, обавезе по уговорима са инвеститорима	40.000,00	40.000,00	-20.000,00	20.000,00	50,00
5,5 Изградња саобраћајнице за прилаз објекту "Родитељска кућа"	55.500,00	55.500,00	11.000,00	66.500,00	119,82
5.6. Изградња приступне саобраћајнице са инфраструктуром у насељу Лазарево	0,00	0,00	70.000,00	70.000,00	-
<p>На основу новог Закона о уређењу простора и грађењу припремање и опремање земљишта вршиће се средствима инвеститора кроз накнаду за уређење земљишта.</p>					
УКУПНО 5:	300.000,00	300.000,00	46.500,00	346.500,00	115,50

6 ИЗГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦА И МОСТОВА

У оквиру укупних средстава за изградњу саобраћајница и мостова дио средстава у износу од 200.000,00 КМ планиран је из намјенских средстава дефинисаних по Закону о накнадама за кориштење природних ресурса у сврху производње електричне енергије.

6.1. Изградња паркинга и тротоара на подручју Града (паркинг код КБЦ Паприковац (Ул. 12 беба)- сарадња са КБЦ, Паскулина циглана, Завод за рехабилитацију "Мирослав Зотовић", изградња паркинга код Студентског дома и др).	500.000,00	500.000,00	-100.000,00	400.000,00	80,00
6.2. Изградња моста (Дјевојачки мост) преко Шарговачког потока (улица Суботичка), изградња моста преко Ченића потока на споју улица Ужичка и Подгрмечка.	200.000,00	200.000,00	-50.000,00	150.000,00	75,00
УКУПНО 6:	700.000,00	700.000,00	-150.000,00	550.000,00	78,57

7 ОПРЕМАЊЕ ПАРКИНГ ПРОСТОРА И ГАРАЖА

Одсјек за паркинге и гараже формиран је са циљем контролисања кориштења паркинг простора у ужем центру града, како би се ублажио недостатак простора за паркирање возила. Систем је заснован на наплати у зависности од времена заузимања паркинг простора и замишљен је да се шири у концентричним круговима од центра према периферији. Осим паркирања у улици и отвореним јавним паркинзима предвиђено је обезбјеђење јавних гаража. У првој пословној зони на улици, гдје су дозвољавале геометријске карактеристике, извршено је постављање одговарајуће опреме (паркинг сатови) увезане са центром у Одсјеку, јавни паркинзи опремљени паркинг сатовима или рампама и наплатним кућицама и купљене двије јавне гараже, од којих је једна у пуној функцији од краја 2006. године. Овим је постигнут основни циљ ,а уз то кроз систем наплате обезбјеђен је значајан прилив у буџету Града.

Услед недостатка буџетских средстава за изградњу и опремање јавних гаража, водиће се активности на изналажењу других извора финансирања (партнерство, заједничко улагање, концесија и др.).

Дио неуређених јавних површина, а које су планским документима предвиђене за паркинг просторе, приводиће се намјени, чиме ће се повећати капацитет паркинг мјеста.

У случају изградње нових паркинг површина на подручју Града, релокацијом буџетских средстава или ребалансом ће се обезбиједити средства за набавку адекватног броја нових аутомата за паркирање.

7.1. Набавка нових паркинг аутомата	85.000,00	85.000,00	0,00	85.000,00	100,00
7.2. Опрема за паркирање (кућице, баријере, сензори, блокаде и сл.)	8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	100,00
7.3. Остала опрема (дигитални фотоапарат за паук службу и радне станице)	5.000,00	5.000,00	0,00	5.000,00	100,00
УКУПНО 7:	98.000,00	98.000,00	0,00	98.000,00	100,00

8 СТРУЧНИ ПОСЛОВИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА

Обављање геодетских послова, израда програма, припрема тендерске документације, прибављање сагласности, израда елабората, прибављање документације од РУГИП и др.

УКУПНО 8:	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00	100,00
------------------	------------------	------------------	-------------	------------------	---------------

9 РАСХОДИ ЗА СТРУЧНЕ УСЛУГЕ

Евидентирање обвезника комуналне накнаде, издавање рјешења и достављање уплатница за наплату, фотокопирање, огласи, израда филмова о реализацији пројеката, и друге услуге

90.000,00 90.000,00 0,00 90.000,00 100,00

УКУПНО 9: 90.000,00 90.000,00 0,00 90.000,00 100,00

10 ОСТАЛИ ТРОШКОВИ

УКУПНО 10: 15.000,00 15.000,00 0,00 15.000,00 100,00

11 ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА

11.1. Рјешавање имовинско правних односа на локацијама већ изграђене инфраструктуре

- 1 Прибављање земљишта по основу закључених уговора са инвеститорима за финансирање уређења грађевинског земљишта на којем је изграђена инфраструктура
- 2 Улица Билећка,
- 3 Улица Академика Васића,
- 4 Улица Јована Рашковића,
- 5 Саобраћајница Драгочај,
- 6 Улица Косовска,
- 7 Улица Васе Видовића,
- 8 Улица Љубијских рудара,
- 9 Улица Ивана Кукуљевића,
- 10 Окретница Пере Дрљаче,
- 11 Продужетак Влашићке улице,
- 12 локални пут Рекавице 1, Рекавице 2,
- 13 Улица С. Кустурића,
- 14 Дио улице Дубичка,
- 15 Улица Дујке Комљеновића,
- 16 Дио улице Благоја Паровића,
- 17 Насеље Вртаче,
- 18 Његошева (Радошевић Милена).

11.2. Рјешавање имовинско-правних односа за изградњу инфраструктурних објеката

- 1 Приступна саобраћајница пословним субјектима на локацији између Приједорске петље и 16. НОУ бригаде,
- 2 Дионица Источног транзита од М.Југовића до Стевана Булајића (рушење објеката, имовинско правни односи),
- 3 Филиповића поље, саобраћајнице и канализација,
- 4 Ул.Краља Александра I Карађорђевића (од "Жутих зграда" према Мотикама),
- 5 Улица Бошка Тошића,
- 6 Огранак улице Браће Кукрика, кч. бр. 1025/4 у пов. од 325 м², кч. бр. 1025/21 у пов. од 138 м², кч. бр. 1025/22 у пов. од 31 м² и кч. бр. 1025/6 у пов. од 40 м², укупне површине 534 м²,
- 7 Приступна саобраћајница из улице Ивана Г. Ковачића (поред продавнице Дракулић) (804/1 и др),
- 8 Мост Витаминка (улица Браће Пиштелића до Петра Великог),
- 9 Првог крајишког корпуса до кружног тока - Вука Караџића,
- 10 Мост у улици Косте Јарића преко потока Јуларац,
- 11 Изградња моста Долац,
- 12 Мала улица,
- 13 Крак улице Краља Александра I Карађорђевића, Кузман Сава и др.
- 14 Изградња саобраћајнице Манастира Гомионице,
- 15 Улица Косте Јарића,
- 16 Тротоар Мањачких устаника,
- 17 Огранак Шарговачке к.ч. бр. 678/15 у пов. од 138 м², к.ч. бр. 678/16 у повр. од 78 м² и к.ч. бр. 673/6 у пов. од 562 м², укупне површине 778 м² – огранак Шарговачке,
- 18 Изградња споја ул. Јована Дучића и Симе Матавуља,
- 19 Изградња Ул. Јована Дучића-тротоар,
- 20 Изградња ул. Вељка Млађеновића од Градског базена до моста на ријечи Врбањи,
- 21 Изградња Улице краља Алфонса XIII,
- 22 к.ч.бр.2013 к.о. Бањалука б - приступ ријечи Врбас,
- 23 Крак улице Благоје Паровића, - приступ индив. ст. Објектима,
- 24 Дијелови улице Новака Пивашевића,
- 25 Локални пут Дел.село-Пријечани,
- 26 Улица Моравска,

- 27 Спој ул. Васе Глушца и Гавре Вучковића и дио ул.Васе Глушца,
- 28 Изградња спортско рекреативног центра Лауш,
- 29 Огранак улице Санска,
- 30 Завршетак 1. фазе саобраћајнице у насељу Раковачке баре,
- 31 Изградња саобраћајнице у Куљанима (Опачић Мира),
- 32 Изградња улице Јована Г. Поповића (тужба),
- 33 Дио улице Дубичка,
- 34 Огранак Бранка Поповића,
- 35 Изградња приступне саобраћајнице за Градско гробље у насељу Врбања,
- 36 Изградња саобраћајнице у насељу Дебељаци (Петковић и др.),
- 37 Изградња улице Ђулија у насељу Шарговац,
- 38 Изградња Улице 1. крајишког пролетерског батаљона (Лучић Иванка и др.),
- 39 Изградња главног градског колектора- дионица Ребровачки мост-уређај за пречишћавање Д.село,
- 40 Изградња кружних раскрсница (Ребровац, Сирано, Леснина, Солунска-И.Митровића и др.),
- 41 Изградња огранка Јована Рашковића (Шуњка Бранко),
- 42 Регулација Кочићевог потока,
- 43 Регулација Широке ријеке,
- 44 Регулација потока Кременац,
- 45 Изградња вод.мреже у насељу Драгочај,
- 46 Изградња водоводне мреже Чесма,
- 47 Изградња вод.мреже насеље Пискавица,
- 48 Изградња вод.мреже насеље Пријечани,
- 49 Изградња вод.мреже ул.Благоја Паровића,
- 50 Изградња вод.мреже насеље Карановац,
- 51 Изградња вод.мреже насеље Мотике,
- 52 Изградња вод.мреже насеље Зелени вир,
- 53 Изградња вод.мреже насеље Куљани,
- 54 Изградња канализационе мреже (ул.Симе Милић Јоргић, Ненада Костића, 16. НОУ бригаде, Трла-Мочила),

- 55 Рјешавање имовинских односа по захтјевима искључиво кроз замјену парцела: Новака Пивашевића, приступна саобраћајница Петрићевац, локални пут у МЗ Стричићи, спортско рекреативни центар у МЗ Чесма, приступна саобраћајница у Куљанима, гробље Дуципоље, Јеврејска, Весели бријег, КО Буцак, Милана Карановића бр. 2, Проте Николе Костића 1, огранак из Вида Њежића, Изградња саобраћајнице у Барловцима (Чугаљ Алекса), крак Улице Дујке Комљеновића (Прерадовић), Новаковић Јован, Првог крајишког корпуса СПЦ замјена за Борик.
- 56 Рјешавање имовинских односа за изградњу Дјевојачког моста у Суботичкој улици,
- 57 Рјешавање имовинских односа за изградњу моста преко Ченића потока,
- 58 Рјешавање имовинско-правних односа на клизишту код куће Марине Ковачић,
- 59 Паркинг код ОШ Вук Караџић.
- 60 Ул. Бранка Поповића-огранак (Бањац Ранка) кч. 260.зк 294 КО Буцак

Укупно 11.1. и 11.2. 1.500.000,00 1.500.000,00 0,00 1.500.000,00 100,00

Код рјешавања имовинско-правних односа треба настојати гдје је то могуће да се прибави земљиште путем додјеле замјенске парцеле. Реализација имовинских односа по приоритетима који су дефинисани овим Програмом зависиће од исплата по правоснажним судским пресудама у току буџетске године.

Процјењена вриједност накнада за рјешавање имовинскоправних односа по наведеним приоритетима износи зца 5.500.000 КМ. У 2016. години из буџета је планирано 1.500.000 КМ, а кроз додатна средства по потреби требаће обезбиједити за ове намјене додатна средства.

11.3. Издаци за прибављање земљишта -експропријације (по судским рјешењима)	500.000,00	500.000,00	0,00	500.000,00	100,00
11.4. Издаци за прибављање земљишта по уговорима са инвеститорима за финансирање опремања градског грађевинског земљишта	350.000,00	350.000,00	3.500.000,00	3.850.000,00	1.100,00
УКУПНО 11:	2.350.000,00	2.350.000,00	3.500.000,00	5.850.000,00	248,94

**12 ИЗДАЦИ ЗА ИЗГРАДЊУ И ПРИБАВЉАЊЕ ОБЈЕКТА ПО
УГОВОРИМА СА ИНВЕСТИТОРИМА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ
ОПРЕМАЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

150.000,00 150.000,00 1.500.000,00 1.650.000,00 1.100,00

УКУПНО 12: 150.000,00 150.000,00 1.500.000,00 1.650.000,00 1.100,00

Ред. бр.	РЕКАПИТУЛАЦИЈА	План за 2016.год.	План за 2016. годину са реалокацијама	Износ за Ребаланс	II План за 2016. год. (4+5)	Инд. (6/3)
1	2	3	4	5	6	7
1	ИЗРАДА УРБАНИСТИЧКЕ И ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	180.000,00	180.000,00	-36.000,00	144.000,00	80,00
2	ИЗГРАДЊА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ НА ГРАДСКОМ ПОДРУЧЈУ	600.000,00	600.000,00	657.011,00	1.257.011,00	209,50
3	ИЗГРАДЊА КАНАЛИЗАЦИЈЕ	350.000,00	350.000,00	2.700,00	352.700,00	100,77
4	ИЗГРАДЊА И РЕКОНСТРУКЦИЈА ЈАВНЕ РАСВЈЕТЕ И ИЗГРАДЊА КАБЛОВСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	90.000,00	90.000,00	0,00	90.000,00	100,00
5	ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ЗЕМЉИШТА СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ ОБЈЕКТА	300.000,00	300.000,00	46.500,00	346.500,00	115,50
6	ИЗГРАДЊА САОБРАЋАЈНИЦА И МОСТОВА	700.000,00	700.000,00	-150.000,00	550.000,00	78,57
7	ОПРЕМАЊЕ ПАРКИНГ ПРОСТОРА И ГАРАЖА	98.000,00	98.000,00	0,00	98.000,00	100,00
8	СТРУЧНИ ПОСЛОВИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА	60.000,00	60.000,00	0,00	60.000,00	100,00
9	РАСХОДИ ЗА СТРУЧНЕ УСЛУГЕ	90.000,00	90.000,00	0,00	90.000,00	100,00
10	ОСТАЛИ ТРОШКОВИ	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	100,00
11	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА	2.350.000,00	2.350.000,00	3.500.000,00	5.850.000,00	248,94
12	ИЗДАЦИ ЗА ИЗГРАДЊУ И ПРИБАВЉАЊЕ ОБЈЕКТА ПО УГОВОРИМА СА ИНВЕСТИТОРИМА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОПРЕМАЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	150.000,00	150.000,00	1.500.000,00	1.650.000,00	1.100,00
	СВЕУКУПНО:	4.983.000,00	4.983.000,00	5.520.211,00	10.503.211,00	210,78

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ
ПОСЛОВЕ И ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА
НАЧЕЛНИК
ЗОРАН НОВАКОВИЋ, дипл. инж.

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК
СЛОБОДАН ГАВРАНОВИЋ, дипл. правник